

Lázně Skalka u Prostějova s řadou vývěřů minerálních pramenů jsou využívány více než 60 let jako očištné vanové koupele s předpokládaným léčebným účinkem. Změnami různých majitelů jejich postavení vesměs nepřekročilo lokální význam a při konkurenci rozvinutých a lépe vybavených lázní v celostátním měřítku nebyl zájem pro jejich větší rozvíjení.

Obec Skalka leží asi 10 km od okresního města Prostějova. Na katastru obce byly nalezeny léčivé prameny, vhodné pro pacienty trpící diabetem a chorobami zažívacího ústrojí. Dle lékařských informací při pitné kůře uvedených léčivých vod je nemocný diabetem často zbaven nutnosti aplikace inzulínu případně snížení dávky i po delší dobu. Lázně byly vybudovány v letech 1926 – 1932 soukromým občanem z Prostějova, později přešly do vlastnictví Prostějovského pivovaru a.s.. Postupně zde byl vybudován objekt vanových lázní s ubytováním a stravováním – hrázděná konstrukce, byl založen lázeňský park s náznakem kolonádní trasy a vybudováno venkovní veřejné koupaliště.

Lázně před rokem 1989 poskytovaly cca 30.000 koupelí za rok a ubytování převážně v letní sezóně s kapacitou pro 16 klientů.

Obec Skalka s ohledem na své omezené finanční prostředky do lázeňské budovy investovala pouze menší a nedostatečné částky. Objekty vanových lázní, ubytování a restaurace byly postupně přistavovány, až vznikl dnešní, ne příliš lichotivý stav objektu. Stravovací část lázeňské budovy a koupaliště jsou pronajaty soukromému podnikateli, vanové koupele a ubytování provozuje obec.

Velmi populární je v létě místní koupaliště a rovněž pro vodu (vhodnou pro pití pro pacienty s diabetem a chorobami zažívacího ústrojí) si občané z okolí dojíždějí. Možnosti mimoléčebných aktivit lázeňských hostů jsou v současnosti jen velmi omezené.

Z pohledu dalšího rozvoje lázní Skalka bylo klíčové prohlášení dvou zdejších pramenů za přírodní léčivý zdroj:

Prameny Cyril - Metoděj a Svatopluk III byly prohlášeny Vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 290/1998 Sb. ze dne 26. 11. 1998 za přírodní léčivé zdroje jako přírodní slabě mineralizované sirmé minerální vody chlorido-hydrogenuhličitano-sodného typu se zvýšeným obsahem fluoridů, studené, hypotonické:

290/1998 Sb. VYHLÁŠKA Ministerstva zdravotnictví ze dne 26. listopadu 1998, kterou se prohlašují další zdroje přirozeně se vyskytujících minerálních vod za přírodní léčivé zdroje nebo přírodní minerální vody stolní a zrušuje se prohlášení některých zdrojů za přírodní léčivé zdroje

Prohlášení přírodních léčivých zdrojů a přírodních minerálních stolních vod. Za přírodní léčivé zdroje se prohlašují:

n) pramen **Cyril – Metoděj** nacházející se na pozemkové parcele č. 211/1 katastrálního území Skalka u Prostějova, okres Prostějov. Přírodní léčivý zdroj je přírodní slabě mineralizovaná sirmá minerální voda chlorido-hydrogenuhličitano-sodného typu, se zvýšeným obsahem fluoridů, studená, hypotonická

o) pramen **Svatopluk III** nacházející se na pozemkové parcele č. 211/1 katastrálního území Skalka u Prostějova, okres Prostějov. Přírodní léčivý zdroj je přírodní slabě mineralizovaná sirmá minerální voda chlorido-hydrogenuhličitano-sodného typu, se zvýšeným obsahem fluoridů, studená, hypotonická

Dalšími prameny jsou **pramen Jan**, který nalézá uplatnění při léčbě vysokého krevního tlaku a zánětlivých onemocnění průdušek a **pramen Julinka**, který poskytuje vodu močopudnou, která je vhodná při zánětlivých stavech ledvin.

OBEC SKALKA

Skalka je sídlo historicky poměrně staré (založena ve 14. století, první písemná zmínka roku 1550), novodobé osídlení však vzniklo až koncem 18. století. Obec leží mimo hlavní trasy silniční a železniční dopravy a zachovala si příznivý venkovský charakter. Její význam spočívá především v poskytování lázeňských služeb v letní sezóně, vyvěrá zde 6 sirmatoalkalických pramenů. Obcí protéká potok Trávníčka. Obec nemá velký hospodářský význam, zvláště poklesem zemědělství – živočišné výroby. O to cennější je léčebná a rekreační role stávajícími prameny.

Příslušný pověřený úřad, finanční úřad, pracovní úřad i stavební úřad pro obec Skalka se nachází v Prostějově.

Vzhledem k tomu, že obec znovu vznikala cca před 200 lety, nemá to co většina obcí historickým vývojem vytvořila – náves. Základní kostru obce tvoří v severní části silnice III. třídy a na ní kolmá severojižní rozšířená komunikace s kaplí, která po cca 300 m zahýbá k východu a končí u budovy stávajících lázní. Proto je možné nazvat centrálním prostorem obce prostor výše uvedené komunikace, která je obestavěna převážně dvoupodlažní řadovou zástavbou. Příznivě působí skutečnost, že naprostá většina zástavby má sedlové střechy kryté pálenou taškou, takže obec si zachovává příjemný venkovský charakter. Naproti tomu je ovšem architektonická kvalita bytových objektů ve většině případů poměrně slabá, nepříznivě působí i chátrající objekt stávajících lázní, který tvoří konglomerát přístaveb a nadstaveb. Poskytování lázeňských služeb tisícům současných návštěvníků ze širokého okolí se odbývá v nedostatečných podmínkách. Možnosti mimoléčebných aktivit lázeňských hostů jsou v současnosti rovněž omezené.

Dopravní obslužnost	Autobusová doprava je zajišťována dopravními firmami FTL Prostějov a Autodoprava Studený, hlavní směry jsou Prostějov a Němčice na Hané, v obci jsou dvě autobusové zastávky, u lázní se nachází parkoviště, nejbližší železniční stanice je v obci Čelčice (cca 2km)
Místní komunikace	Celkově v průměrném až horším stavu, vyžadují opravy, délka 3 km
Vodovod	Ano, napojeni jsou všichni obyvatelé, provozovatel VaK Prostějov, zdroj vody přímo ve Skalce
Kanalizace, ČOV	Pouze povrchová, ČOV není
Plynofikace	Ano, dokončena 1993, napojena většina obyvatel, provozovatel JMP a.s.
Likvidace odpadů	Svoz zajišťuje firma Van Gansenwinkel, využívána skládka v Němčicích na Hané
Podnikání	Průmyslová výroba se v obci nenachází, pouze drobní živnostníci
Služby	Odpovídají velikosti a potřebám obce – pouze základní (prodejna smíšeného zboží), příležitost rozvoje služeb – zázemí pro lázeňské hosty
Zemědělství	v obci je situován areál ZD s chovem jalovic a odchovem kuřat

Plochy a objekty	Vše směřuje k rozvoji lázní – plochy pro jejich vybudování jsou vyčleněny, objekty se předpokládají nově postavené
Územní plán	Schválen v roce 1995, v současnosti je připravován – zpracováván nový. Projekt rozvoje lázní Skalka je plně v souladu s ÚPD
Pozemkové úpravy	Neprovádějí se
Životní prostředí	Lázeňský park s nově vysazenými stromy, průběžně je doplňován. V samotné obci nepřilíží kvalitní stav výsadeb, v ulicích chybí stromy. Volné plochy jsou drobnými pěstiteli obdělávány jako zahrádky. Častý výskyt mokřadů (vysoká hladina spodní vody), na návrší jižně nad obcí se nachází lesík (jeden z mála v okolní krajině) se zvlněným terénem, skalami a jezírky.
Bydlení	Dlouhodobě je v obci zaznamenávám výrazný zájem o bydlení, převis poptávky nad nabídkou vhodných pozemků, rozvoj individuální výstavby rodinných domů, příliv nových obyvatel
Škola	V obci není, mateřská škola v Čelčicích, základní školu navštěvují místní děti v Klenovicích na Hané (cca 4 km)
Zdravotní péče	Není v obci, spádová ordinace praktického lékaře v Klenovicích na Hané
Kulturní zařízení	Společenský sál, knihovna, klubovna, hasičská zbrojnice, ve studii rozvoje lázní jsou obdobné zařízení navrhovány
Sportovní podmínky	3 travnaté hřiště na malou kopanou, tenis, beach volejbal, koupaliště
Volný čas, spolky	Sbor dobrovolných hasičů, myslivecká jednota, rybářský spolek, Sportovní klub Skalka
Ubytování, stravování	V současných lázních kapacita cca 16 lůžek, další možnost v soukromí, restaurační zařízení je součástí objektu lázní a zabezpečuje i stravování lázeňských hostů
Zajímavosti	Kaplička, lázně, okolní zajímavá krajina
Záměry	Podpora realizace projektu rozvoje lázní včetně veškerého zázemí. Vybudování hloubkové kanalizace, opravy místních komunikací

Technická infrastruktura v obci Skalka

Zásobování vodou – obec má veřejný vodovod z konce sedmdesátých let. Je napojen na místní vlastní zdroj severozápadně od obce. Vydatnost je 5l za sekundu .Voda je upravována v úpravně a čerpána do vodojemu (2x250m³) nad obcí. Odtud vede gravitačním potrubím do obce. Má funkci pitného vodovodu i jako zdroj požární vody.

Odpadní vody – v obci je vybudována pouze kanalizace jednotná, převážně dešťového charakteru. Dešťové vody jsou bez čištění svedeny do recipientu. Je v dobrém stavu a dostatečně dimenzován. Splaškové vody jsou sváděny převážně do žump a vyváženy.

Plynofikace – obec je plynofikována. Nedaleko vede trasa VTL 500, z ní je realizována regulační stanice, která je situována v obci za hasičskou zbrojnicí. Z regulační stanice je plyn rozveden po obci středotlakou plynovodní uliční sítí. Kapacita RS je dostatečná.

Elektrická energie – obec je elektrickou energií zásobována ze stávajícího vzdušného vedení VN 22kV, které je napojeno na rozvodu v Prostějově. Z něj jsou vedeny propojky do dvou trafostanic. Z nich vedou vzdušná vedení NN a veřejné osvětlení.

Silniční napojení

Obcí prochází státní silnice III. třídy č. 36717 od Čelčic směrem na Výšovice. Jsou zde dvě zastávky ČSAD. Ostatní procházející komunikace jsou místního charakteru a přechází v polní cesty. Chodníky jsou ve většině všude provedeny a od komunikací odděleny zeleným pásem. Při místní komunikaci poblíž lázní a parku je vybudováno parkoviště.

Parkování návštěvníků je do budoucna plánováno zejména na novém centrálním parkovišti, dále rovněž na stávajícím parkingu u parku a na místních komunikacích. Rovněž bude rozšířeno parkoviště u hřbitova.

Napojení na silniční komunikace vyšší třídy	Vzdálenost od lázní Skalka
D 46 Brno – Vyškov – Prostějov – Olomouc	10 km
II/367 Prostějov – Kojetín – Kroměříž	2 km
II/433 Prostějov – Němčice na Hané	2 km

Železniční napojení

Železniční trať obcí neprochází, nejbližší železniční stanice je v obci Čelčice (cca 2km vzdálené). Jedná se o trať č. 301 na níž jezdí i vlaky třídy Expres a Rychlík. Dalšími možnými a dostupnými tratěmi celostátního až mezinárodního významu jsou trať č. 270 Praha – Olomouc – Přerov – Ostrava (zde jezdí i vlaky třídy SuperCity a InterCity) a dále trať č. 300 Přerov – Nezamyslice – Brno.

Primárním záměrem obce je rozvoj lázní ve Skalce:

- Modernizace objektu stávajících lázní – na dokončené stavební úpravy bude navázáno realizací vnitřního vybavení zázemí lázní

Obec Skalka má rovněž zpracovanou studii dalšího komplexního rozvoje lázní, cílem je:

- Vybudování nového centrálního objektu lázní s ubytováním, restaurací, společenským sálem, lázeňskými službami a dalším provozním zázemím
- Vybudování obslužného objektu koupaliště, kolonád a teras
- Rozvoj cestovního ruchu, příležitosti pro sport a pořádání kulturních akcí, volnočasové aktivity v regionu, vytvoření podmínek pro další podnikatelské aktivity, zejména ve službách
- Vytvoření nových pracovních míst v obci

Předmětem aktuálně řešeného projektu je realizování další etapy z celkové vize rozvoje lázní, konkrétně tedy modernizace vnitřního vybavení nově rekonstruovaného objektu lázní, vybudování a vybavení zázemí pro poskytování kvalitních služeb.

Modernizace zázemí zahrnuje, pořízeno bude:**Pokoje:**

Postele, oční stolky, lampičky, židle, stoly, TV, v případě apartmánů i kuchyňka

Sauna:

Sauna, lavice odpočívárna, šatní skříň

Solárium:

Solárium, lavice, šatní skříň, židle

Lázeňský provoz:

Masážní lavice, rohože na bublinkovou koupel, odpočívací židle

Recepce:

Počítač, tiskárna, židle, recepční pult, šatní skříň, TV

Venkovní prostory:

Letní zahrádka, lavice, stoly, venkovní stánek, dětský bazén komplet, hřiště petangue, minigolf

Ostatní:

Internetové stránky, označení lázní, informační systém, tabule

Přehled poskytovaných a předpokládaných procedur v lázních ve Skalce

Poskytnuté procedury	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2006 – plán
Koupele	11.300	8.424	15.000
Masáže ruční	3.832	3.084	5.000
Masáže podvodní	629	537	1.000
Bodová vířivá masáž	1.421	953	2.000
Masážní perlička	4.359	3.080	6.000
Magnetoterapie	0	201	500
Celkem procedury	21.541	16.279	29.500
Sauna	0	0	500
Solárium	0	0	500

Počet lůžek lázní	Míra obsazenosti	Počet provozních dní	Počet nocí hostů
12	40 %	200	960

Komentář k tabulce

- V roce 2004 byl zaznamenán propad procedur oproti předcházejícím rokům, když důvodem bylo zkrácení lázeňské sezóny – objekt lázní procházel komplexní rekonstrukcí
- Pro plán roku 2006 budou brány v úvahu hodnoty z roku 2003 (plná sezóna). Z vlastního marketingového průzkumu mezi pacienty a hosty lázní je možné očekávat navýšení počtu jednotlivých procedur cca o 1/3.
- Nově je kalkulováno ubytování, které před realizací tohoto projektu nemohlo být nabízeno v dostatečném rozsahu ani kvalitě

K výše uvedeným hodnotám jsou v příloze uvedeny přehledné grafy

Pro doplnění představy o návštěvnosti lázní a obce Skalka může svědčit i statistika návštěvnosti místního koupaliště – venkovního bazénu. **Průměrný počet plavců v sezóně pravidelně překračuje hranici 10-ti tisíc.** Koupací sezóna trvá cca 45 dní a denní návštěvnost se pohybuje mezi 200 až maximálně 300 lidmi za den.

Lázeňské služby nabízené po realizaci projektu ve Skalce:

- 18 van v kabinách
- Elektroléčba
- parafin
- masáže a zábaly
- ubytování – 12 lůžek
- lékařské ordinace – připravováno
- Tělocvična
- odpočívárny
- příslušenství (šatny, umývárny, WC)
- sauna, solárium
- individuální tělocvičny – připravováno